

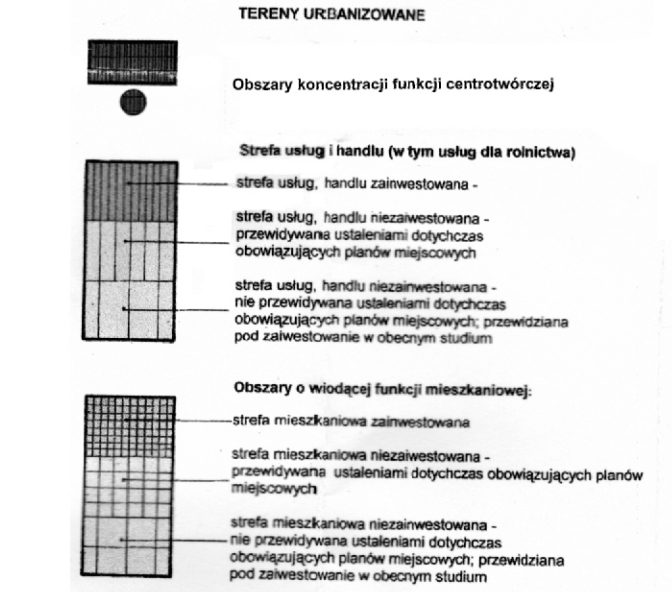
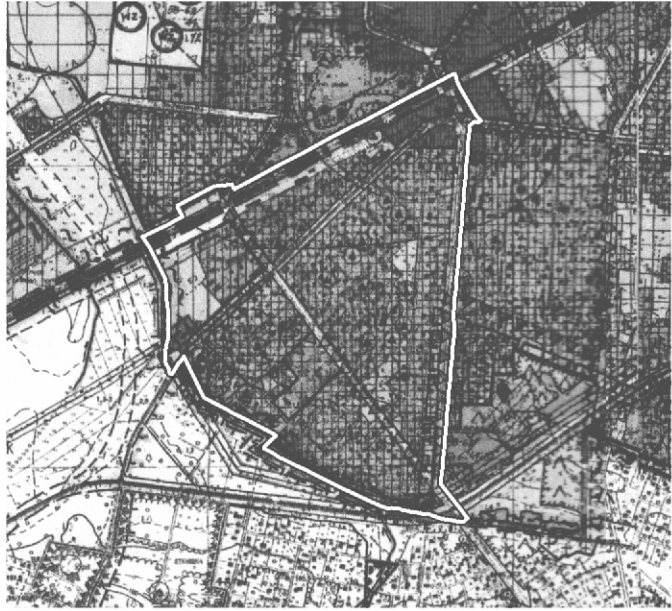
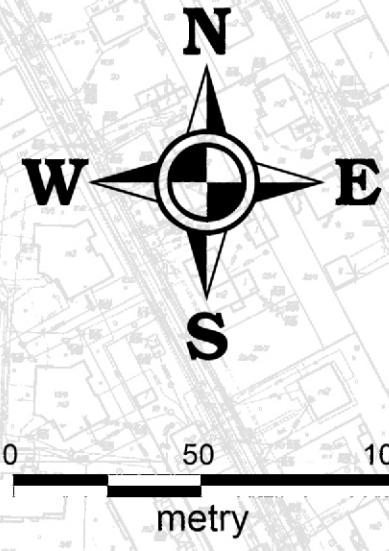
GMINA BRWINÓW

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
 CZĘŚCI MIASTA I GMINY BRWINÓW

FRAGMENT JEDNOSTKI ADMINISTRACYJNEJ BRWINÓW - obszar nr 7

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR
 RADY MIEJSKIEJ W BRWINOWIE Z DNIA

RYSUNEK PLANU
 SKALA 1 : 2000



OZNACZENIA O CHARAKTERZE INFORMACYJNYM:

- Granica administracyjna miasta Brwinów
- Granica Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu
- Oś linii elektroenergetycznej wysokiego napięcia (WN)
- Rowy melioracyjne objęte ewidencją wód, urządzeń melioracji wodnych oraz zmeliorowanych gruntów PGW WODY POLSKIE pokreślone poza obszarem objętym planem
- Rowy odwadniające nie objęte ewidencją wód, urządzeń melioracji wodnych oraz zmeliorowanych gruntów PGW WODY POLSKIE
- Zabytki (obiekty historycznej zabudowy) wpisane do rejestru zabytków
- Grodziska Nazwy ulic
- Granica otoczenia zabytku willa "Pod wiatrakami" wpisanego do rejestru zabytków

OZNACZENIA OKREŚLONE PLANEM:

- Granica obszaru objętego planem
- Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- Linie zabudowy nieprzekraczalne
- Linie zabudowy pierzejowej
- Granice strefy ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych z ich numerami wg AZP
- Dopuszczona planem strefa lokalizacji pieszo-rowerowego przejścia pod torami kolejowymi
- Zabytki (obiekty historycznej zabudowy) ujęte w gminnej ewidencji zabytków
- Charakterystyczne odległości w zagospodarowaniu terenu
- Zasięg oddziaływania (pas technologiczny) linii elektroenergetycznej wysokiego napięcia (WN)

PRZEZNACZENIE TERENÓW:

- KDG Tereny komunikacji - tereny dróg (ulic) publicznych klasy G
- KDZ Tereny komunikacji - tereny dróg (ulic) publicznych klasy Z
- KDL Tereny komunikacji - tereny dróg (ulic) publicznych klasy L
- KDD Tereny komunikacji - tereny dróg (ulic) publicznych klasy D
- MN Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN)
- MNU Tereny zabudowy mieszkaniowej z dopuszczeniem usług nieucieczliwych (MNU)
- MU Tereny zabudowy mieszkaniowej jedno-wielorodzinnej z usługami nieucieczliwymi (Mu)
- PU Tereny produkcyjno-usługowe (PU)
- U Tereny usług (U)
- Um Tereny usług z dopuszczeniem funkcji mieszkaniowej lub zamieszkania zbiorowego (Um)
- US Tereny usług sportu i rekreacji (US)
- UO Tereny usług oświaty, nauki i wychowania (UO)
- ZP Tereny zieleni urządzonej - parkowej (ZP)
- TK Tereny kolejowe (TK)
- KP Tereny parkingów (KP)

PLAN OPRACOWAŁ	Burmistrz Gminy Brwinów
NAZWA OPRACOWANIA	MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY BRWINÓW
OPRACOWAŁ	WPPHU "MUR" Zbigniew Murawski
GEOMETRYCZNY PROJEKTANT	mgr inż. arch. Dariusz Murawski
DATA	Luty 2022 r.
SKALA	1:2000